

Akce : **Výměna zdroje vytápění a snížení energetické náročnosti
základní školy v obci Vojkovice**
Objekt : **OSTATNÍ PRÁCE – VNITŘNÍ STAVEBNÍ ÚPRAVY**
Místo : Vojkovice, Nádražní 169
Investor : Obec Vojkovice, Hrušovanská 214
Zodp. proj. : Ing.arch. Milan Huml, Broskvoňová 4, Brno
Stupeň : Dokumentace pro výběr zhotovitele ve stupni DPS
Profese : Architektonické a stavebně technické řešení

1. TECHNICKÁ ZPRÁVA

V rámci akce „Výměna zdroje vytápění a snížení energetické náročnosti základní školy v obci Vojkovice“ budou dále provedeny některé vnitřní stavební úpravy objektu základní školy.

VNITŘNÍ STAVEBNÍ ÚPRAVY

1.1 Bourací práce:

V 1.NP objektu ZŠ budou provedeny následující bourací a demontážní práce:

- Demontáž obou stávajících vnitřních dveří v dřevěné prosklené stěně velikosti 2700x3000 mm v místnosti č. 101 a 102.
- Odstranění dřevěného pódia před pisoáry v místnosti č. 111.
- Demontáž dvou stávajících pisoárových mušlí v místnosti č. 111.
- V místnostech č. 110, 111 a 113 provést demontáž stávajících klozetů vč. splachovacích nádrží na vodu – celkem 5 ks.
- V místnosti č. 112 bude demontována stávající poškozená výlevka.
- Ve všech místnostech s umyvadly budou demontovány stávající vodovodní baterie - počet kusů: 1.NP – 7 ks
- V místnostech č. 111, 112 a 113 budou odstraněny vnitřní prahy.

Ve 2.NP objektu ZŠ budou provedeny následující bourací a demontážní práce:

- Odstranění dřevěného pódia před pisoáry v místnosti č. 209.
- Demontáž dvou stávajících pisoárových mušlí v místnosti č. 209.
- V místnostech č. 208, 209 a 211 provést demontáž stávajících klozetů vč. splachovacích nádrží na vodu – celkem 5 ks.
- V místnosti č. 210 bude demontována stávající poškozená výlevka.
- Ve všech místnostech s umyvadly budou demontovány stávající vodovodní baterie - počet kusů: 2.NP – 9 ks
- V místnostech č. 208, 209 a 210 budou odstraněny vnitřní prahy.
- V místnosti č. 208 bude provedena demontáž stávající expanzní nádoby pod stropem vč. zaslepení rozvodů ústředního vytápění.
- V příčce místnosti č. 203 bude vybourán nadsvětlík ze skleněných tvárnic 200x200 mm, rozměr 4250x1200 mm.

Vně objektu budou provedeny následující práce:

- Bude provedeno kompletní odstranění obkladu z kabřincových pásků ze soklu objektu vč. vstupu do sklepa a oprava a srovnání podkladu stěn soklu pro aplikaci kontaktního zateplovacího systému
- Bude provedena oprava zídky vstupu do sklepa: odstranění obkladu z kabřincových pásků, srovnání podkladu a nalepení keramických desek s přesahem a okapničkou. Na boku zídky upravit pohledový beton.

1.2 Nové práce:

- **V 1.PP** bude provedena na stěnách ve 20% plochy oprava stávajících vlhkých omítek pomocí sanační omítky.
- V objektu ZŠ bude demontováno stávající zařízení EZS a bude instalováno nové EZS, počet čidel: 4, na stejných místech jako doposud.
- Na WC bude provedeno doplnění obkladů stěn z obkladaček 150x150 mm, plocha: 10 m².
- V objektu ZŠ budou z 20% opraveny stávající vnitřní omítky.
- Bude provedeno kompletní vymalování všech prostorů objektu ZŠ.
- Budou provedeny nové nátěry všech ocelových zárubní a zábradlí vnitřního schodiště.

V 1.NP objektu ZŠ budou provedeny následující nové práce:

- Osazení nových plastových dveří v prosklené stěně (zasklených bezpečnostním sklem) – pol. 13/P. V místě původních dveří v podlaze osadit přechodové lišty.
- V místnosti č. 111 bude provedena montáž dvou nových pisoárových stání s automatickým splachovacím zařízením vč. zdroje na akubaterii.
- V místnostech č. 110, 111 a 113 provést montáž nových kombinovaných klozetů z bílého diturvitu – celkem 5 ks – vč. přírodního vodovodního potrubí DN 20 k jednotlivým klozetům, délka 2,5m na jeden klozet.
- V místnosti č. 112 bude osazena nová výlevka z bílého diturvitu – 1 ks.
- Ve všech místnostech s umyvadly budou montovány nové umyvadlové pákové baterie (rozteč 150 mm), počet kusů: 1.NP – 7 ks.
- V místnostech č. 110, 111, 112 a 113 nalepit na stávajícím podlahu (dlažba) novou podlahu z keramické dlažby rozměru 200x200 mm.

Ve 2.NP objektu ZŠ budou provedeny následující nové práce:

- V místnosti č. 209 bude provedena montáž dvou nových pisoárových stání s automatickým splachovacím zařízením vč. zdroje na akubaterii.
- V místnostech č. 208, 209 a 211 provést montáž nových kombinovaných klozetů z bílého

diturvitu – celkem 5 ks – vč. přívodního vodovodního potrubí DN 20 k jednotlivým klozetům, délka 2,5,m na jeden klozet.

- V místnosti č. 210 bude osazena nová výlevka z bílého diturvitu – 1 ks.
- Ve všech místnostech s umyvadly budou montovány nové umyvadlové pákové baterie (rozteč 150 mm), počet kusů: 2.NP – 9 ks.
- V místnostech č. 208, 209, 210 a 211 nalepit na stávajícím podlahu (dlažba) novou podlahu z keramické dlažby rozměru 200x200 mm.
- V příčce místnosti č. 203 bude osazen nový plastový nadsvětlík zasklený čirým sklem – pol. 14., rozměr 2500x1200 mm. Dozdění otvoru z tvárnic Ytong tl. 100 mm, rozměr 1750x1200 mm, vč. omítky a malby.

3. ZÁVĚR

Použité materiály budou doloženy příslušnými atesty a certifikacemi.

Všechny práce musí probíhat v souladu s platnými předpisy, vyhláškami a normami. Prováděcí firma je povinna respektovat NV č. 591/2006 Sb. o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci na staveništi a NV č. 362/2005 Sb. o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky. Dále bude dodržen zákon č. 309/2006 Sb. o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci.

Základní povinnosti zhotovitele při uspořádání pracoviště vymezuje nařízení vlády č.101/2005Sb., včetně přílohy k nařízení vlády č. 101/2005Sb., kterým se stanoví podrobnější požadavky na pracoviště a pracovní prostředí.

Zhotovitel je povinen vybavit své zaměstnance vhodnými osobními ochrannými pracovními prostředky na základě zjištěných rizik a kontrolovat jejich používání při práci, dle nařízení vlády č.495/2001 Sb. (zejména ochranné přilby).

V Brně, únor 2013

Ing.arch. Milan Huml